NEWSLETTER AIIR N.30 anno 2008

NEWSLETTER

Settimanale di informazione economica a cura dell'Associazione Imprenditori Italiani in Romania

In questo numero:

Ma la colpa è sempre dei buoni?

BRD prevede profitti più bassi, nel 2009

Ciclisti a piedi

Circa 1.900 aziende chiedono soldi per lo sviluppo

Vendite di appartamenti in continuo calo

Sindaco di Verona: in Romania giustizia più severa

Romgaz investirà in centrali termoelettriche

Rulmentul Brasov lancia asta e titoli

Boom di investimenti nel settore energetico

Visita i nostri blog:

Fare soldi in Romania

Crimini comunisti in Romania

Itinerari in Romania

SANPAOLO IMI BANK ROMANIA

Zapp
THE NEXT GENERATION NETWORK

www.archimedes.ro
ARCHIMEDES

BANCA ITALO ROMENA
GRUPPO VENETO BANCA

ASTRON
Soluzioni personalizzate per costruzioni industriali
40 anni di esperienza
40.000 clienti soddisfatti
40.000.000 mq. di edifici costruiti

Digital Labs
digital solutions
www.digital-labs.it

Carpatair
www.carpatair.com

Pubblicizza la tua azienda sulla Newsletter AIIR— La tua presentazione arriverà a migliaia di aziende italiane e romene ad un prezzo estremamente competitivo.

advertising@aiir.ro

Speedsoft Company

office@speedsoft.ro

Software Eurofacturi, visibile sul sito. Software potente ma allo stesso tempo economico, per emettere fatture, proforma e quietanze conformi alla legge.

ITAL CONSTRUCTOR s.r.l. – Ing. Orazio Arcidiacono

Progettazione Architettonica e Strutturale di Costruzioni Civili ed Industriali

Costruzione di Edifici Civili ed Industriali

ROMAN – Str. Stefan Cel Mare, bl. 7, sc. D, ap. 7, et. 1

BUCAREST (sector 4) – B.dul Gheorghe Sincai, nr. 13, bl. 5, ap. 11, et. 2 c/o AIIR

e-mail: ing.arcidiacono@libero.it, italconstructor@yahoo.com

tel.: 0040/723454702, 0039/3483312031

Editoriale

Ma la colpa è sempre dei buoni?

Sabato mattina, guardando il notiziario di ProTV, ovvero il resoconto degli omicidi, incidenti mortali, abusi e crimini di stato avvenuti nelle 24 ore precedenti, mi è capitato di assistere agli scontri avvenuti un paio di giorni prima in Olanda, tra i tifosi della Dinamo (Bucarest) e quelli locali.

Alla notizia che le autorità olandesi, evidentemente sature di teppisti stranieri, invece di procedere ad arresti, inchieste e condanne, hanno preferito caricare i "tifosi" romeni su di un paio di treni e rispedirli al mittente, il responsabile della Gendarmeria romena ha attaccato con la solita solfa:"leautorità olandesi sono troppo poco dure con chi commette crimini".

Subito, mi è venuto in mente un incontro, svoltosi, davanti alle telecamere di Antena 3 - Bucarest, tra il nostro Presidente, Enrico Maria Pollo, ed un importante consulente romeno, di cui non faccio il nome, uno di quei personaggi che sembrano usciti da un vecchio armadio comunista. Il dibattito riguardava la reazione degli italiani e dei romeni ai fattacci dell'autunno 2007 di Roma, culminati con l'uccisione di una povera donna.
Ebbene, anche in quell'occasione udii un:"ma le autorità italiane sono troppo blande nell'affrontare la criminalità romena".

Di fronte a questi atteggiamenti, la domanda che mi frulla per la testa è: ma se le autorità romene sono così dure, perchè in questo paese, il notiziario del mattino è un bollettino di guerra e, da quando si sono aperte le frontiere, la criminalità locale è stata esportata in tali proporzioni?

Per il lettore che non conoscesse certi particolari, faccio qualche esempio a casaccio:

Venerdì scorso, qui la gente si sposa di venerdì, ci sono stati alcuni matrimoni zingari in Bucarest. In particolare, nel quartiere di Colentina, per l'occasione di un matrimonio "importante", gli zingari hanno messo su un tendone, montato un grande impianto stereo e bloccato il traffico per tutto il pomeriggio. Naturalmente, la disperazione dei vicini, assordati dal "manele" e bloccati nei parcheggi, è sfociata in una chiamata al 112.

Prontamente sono arrivati due poliziotti, i quali, davanti alle telecamere, hanno cercato di sciogliere la fastidiosa festa. Risultato: qualche sorriso, risate a crepapelle e qualche insulto all'insegna dei poveri (si fa per dire) poliziotti. Sono arrivati rinforzi? E' intervenuta la Gendarmeria? Sono arrivati quei lugubri personaggi con il passamontagna nero, tanto bravi a terrorizzare i ragazzini che falsificano le carte dicretito ? Niente di tutto questo. E' stata elevata una contravvenzione di 150 Euro (qui un pranzo di matrimonio zingaro costa tra i 10 ed i 30.000 euro) e fatta una denuncia penale che finirà nel cestino dell'immondizia di qualche giudice, visto che qui gli zingari sono potentissimi: una specie di loggia con le mani lunghe in tutte le sedi del potere, soprattutto in Parlamento.

D'altra parte, però, la "giustizia" romena è efficientissima quando si tratta di perseguire le sciocchezze: è di questi giorni la notizia che, in Italia, è stata eseguita dall'Interpol, la cattura di un pericoloso criminale romeno, cattura eseguita su mandato internazionale, in quanto il criminale deve scontare quattro anni di carcere. Rapina? Stupro? Evasione fiscale? No, il criminale ha rubato, nella terra natia, ben quattro alberi.

Ora, sono il primo ad ammetterlo, le nostre colpe ce le abbiamo tutti, ma forse i romeni in generale, non solo le autorità, dovrebbero cercare di uscire dall'isolamento in cui sono stati negli ultimi 60 anni, guardando un po' a quelle nazioni, vicine dal punto di vista geografico ma lontanissime dal punto di vista della legislazione e dellaciviltà, cercando di imparare invece che criticare.

M.G.

Pubblicizza la tua azienda sulla Newsletter AIIR— La tua presentazione arriverà a migliaia di aziende italiane e romene ad un prezzo estremamente competitivo.

advertising@aiir.ro

Speedsoft Company

office@speedsoft.ro

Software Eurofacturi, visibile sul sito. Software potente ma allo stesso tempo economico, per emettere fatture, proforma e quietanze conformi alla legge.

ITAL CONSTRUCTOR s.r.l. – Ing. Orazio Arcidiacono

Progettazione Architettonica e Strutturale di Costruzioni Civili ed Industriali

Costruzione di Edifici Civili ed Industriali

ROMAN – Str. Stefan Cel Mare, bl. 7, sc. D, ap. 7, et. 1

BUCAREST (sector 4) – B.dul Gheorghe Sincai, nr. 13, bl. 5, ap. 11, et. 2 c/o AIIR

e-mail: ing.arcidiacono@libero.it, italconstructor@yahoo.com

tel.: 0040/723454702, 0039/3483312031

Anche se non sentiranno la crisi americana

BRD prevede profitti più bassi, nel 2009

BRD, il cui azionario di maggioranza è il gruppo francese Sociaté Generale, è la seconda banca sul mercato romeno per attività.

Secondo il Presidente, Patrick Gelin, nel 2009 la banca vedrà ridursi i propri profitti, a causa delle restrizioni imposte dalla Banca Nazionale della Romania. Tali restrizioni, infatti, ridurranno considerevolmente la concessione dei crediti e, di conseguenza, i consumi.

Negli ultimi anni BRD è cresciuta costantemente, con un tasso di incremento annuale degli utili sempre attorno a 30 - 40%. Anche quest'anno, per quanto riguarda il primo semestre, la crescita è stata del 23%, fattore ce mette al riparo la banca da vistosi cali diincremento nel bilancio annuale.

Secondo Gelin, la BRD non risentirà della crisi americana, in quanto, trattandosi di banca commerciale, ha investito molto poco oltreoceano (50 - 60 milioni di euro all'anno).

Tra le cause della crisi che sta colpendo la Borsa Valori di Bucarest, poi, Gelin addita la mancanza di regole chiare e costi troppo alti, fattori che tengono lontane le aziende più importanti.

M.G.

La Romania è l'unico paese europeo in cui non si può praticare il cicloturismo

Ciclisti a piedi

La Romania è l'unico paese europeo in cui non si può praticare il cicloturismo, in quanto le infrastrutture e la segnaletica necessarie sono del tutto inesistenti.
Secondo la Federazione Ciclisti della Romania, infatti, mentre in Germania il cicloturismo rappresenta l'unica branca del turismo che mostri costantemente una crescita annuale oltre il 10%, in Romania, nonostante un potenziale straordinario, mancano totalmente sia le strutture che la legislazione per praticare questa forma di turismo.

Certo, il Ministero per le PMI, il Commercio, il Turismo, e le professioni liberali, forse a causa della dispersione di risorse su campi così diversi, ha preparato un disegno di legge nel 2003, che "forse" porterà in parlamento "prossimamente".

Il progetto di legge prevede l'istituzione di tracciati cicloturistici a livello nazionale, con tanto di linee e segnaletica, che permettano ai turisti romeni e stranieri di visitare in bicicletta il paese.

Felici di constatare che si è trovata, finalmente, una soluzione all'impossobilità di raggiungere molte mete turistiche della Romania in macchina, a causa delle strade impraticabili e delle 2 (due!) sole autostrade del paese, guardiamo perplessi le corsie per i ciclisti tracciate l'anno scorso a Bucarest e divenute parcheggio, chiedendoci come faranno gli sventurati ciclisti ad evitare gli autisti criminali, i cani che addentano anche le ruote delle macchine, i malintenzionati e le buche romene.

M.G.

Pubblicizza la tua azienda sulla Newsletter AIIR— La tua presentazione arriverà a migliaia di aziende italiane e romene ad un prezzo estremamente competitivo.

advertising@aiir.ro

Speedsoft Company

office@speedsoft.ro

Software Eurofacturi, visibile sul sito. Software potente ma allo stesso tempo economico, per emettere fatture, proforma e quietanze conformi alla legge.

ITAL CONSTRUCTOR s.r.l. – Ing. Orazio Arcidiacono

Progettazione Architettonica e Strutturale di Costruzioni Civili ed Industriali

Costruzione di Edifici Civili ed Industriali

ROMAN – Str. Stefan Cel Mare, bl. 7, sc. D, ap. 7, et. 1

BUCAREST (sector 4) – B.dul Gheorghe Sincai, nr. 13, bl. 5, ap. 11, et. 2 c/o AIIR

e-mail: ing.arcidiacono@libero.it, italconstructor@yahoo.com

tel.: 0040/723454702, 0039/3483312031

Fondi Strutturali Europei

Circa 1.900 aziende chiedono soldi per lo sviluppo

1.889 aziende romene hanno presentato progetti per ottenere i finanziamenti europei a fondo perduto, destinati alla modernizzazione del settore produttivo, allaconsulenza, all'accesso a nuovi mercati ed all'implementazione di standard internazionali.

850 di queste, hanno richiesto fondi fino a 920.000 Lei (circa 270.000 Euro) per la modernizzazione del settore produttivo, mentre 723 hanno chiesto somme che si inquadrano negli interventi tra i 920.000 ed i 5.560.000 Lei.

Per gli investimenti di maggior valore, il cui bando si è chiuso all'inizio di agosto, il budget totale è stato fissato in 31,6 milioni di Euro. Il bando per gli investimenti di importo minore, invece, il cui budget è di 62,6 milioni di Euro, è stato aperto il 26 maggio c.s.

I progetti per le piccole imprese di Bucarest-Ilfov, verranno cofinanziati al 50% mentre per le altre regioni si arriverà al 60%.

41 sono le aziende che hanno richiesto, fin'ora, fondi per l'accesso ai nuovi mercati e per l'internazionalizzazione.

127 compagnie, poi, hanno chiesto soldi per implementare standard internazionali (limite massimo di finanziabilità per ogni soggetto: 200.000 Euro).

Infine, 164 società hanno richiesto fondi per la consulenza, secondo un programma che ha un budget di 60 milioni di Euro.

M.G.

Immobiliare

Vendite di appartamenti in continuo calo

Le vendite di appartamenti che si trovano in fase di costruzione, sono scese, quest'anno al 65 - 70%, contro il 90 - 95% dell'anno scorso.

Principale causa di questo crollo è sicuramente la crisi internazionale, che ha colpito anche la Romania. Questo ha fatto sì che, nonostante qui si parli più di paura che di recessione, le banche concedano meno crediti e, di conseguenza, si assista ad un calo generalizzato delle transazioni, sia per gli appartamenti nuovi che per quelli vecchi.

In questo momento, gli acquirenti, quelli con i soldi pronti, preferiscono, dal canto loro, tergiversare, sapendo che i costruttori cederanno sicuramente sul fronte dei prezzi. Ma non è solo strategia: qualche costruttore, anche di nome, è entrato in crisi, per cui si preferisce comprare quando gli appartamenti sono quasi finiti.

Molto peggiore la situazione in provincia, dove ormai solo il 20 - 25% delle transazioni riguardano appartamenti allo stato di progetto. Uniche eccezioni sembranoBrasov e Cluj-Napoca, dove, evidentemente, ha prevalso la penuria di abitazioni in zone a forte sviluppo industriale.

M.G.

Pubblicizza la tua azienda sulla Newsletter AIIR— La tua presentazione arriverà a migliaia di aziende italiane e romene ad un prezzo estremamente competitivo.

advertising@aiir.ro

Speedsoft Company

office@speedsoft.ro

Software Eurofacturi, visibile sul sito. Software potente ma allo stesso tempo economico, per emettere fatture, proforma e quietanze conformi alla legge.

ITAL CONSTRUCTOR s.r.l. – Ing. Orazio Arcidiacono

Progettazione Architettonica e Strutturale di Costruzioni Civili ed Industriali

Costruzione di Edifici Civili ed Industriali

ROMAN – Str. Stefan Cel Mare, bl. 7, sc. D, ap. 7, et. 1

BUCAREST (sector 4) – B.dul Gheorghe Sincai, nr. 13, bl. 5, ap. 11, et. 2 c/o AIIR

e-mail: ing.arcidiacono@libero.it, italconstructor@yahoo.com

tel.: 0040/723454702, 0039/3483312031

Ognuno dice la sua

Sindaco di Verona: in Romania giustizia più severa

Verona, 16 sett - "Non so se dopo aver commesso in Romania identico reato, un cittadino italiano avrebbe ricevuto dalla magistratura di quel Paese lo stesso trattamento". Questo il commento del Sindaco di Verona, Flavio Tosi, alla sentenza con cui e' stato rimesso in liberta' un cittadino romeno, senza lavoro ne' fissa dimora, dopo aver patteggiato una condanna a 6 mesi per aver aggredito una prostituta e ferito, colpendolo con testate, un militare accorso in aiuto assieme a due poliziotti.

"Anche se fosse stata discrezionale, come qui in Italia, la decisione di lasciarlo libero anziche' di tenerlo in carcere - aggiunge Tosi - non credo che un magistrato romeno avrebbe mandato libero uno straniero senza lavoro e fissa dimora responsabile di un'aggressione alle forze dell'ordine solo perche' incensurato. Temo che tale discrezionalita', applicata in modo cosi' benevolo, rafforzi nei cittadini con propensione a delinquere la convinzione che in Italia, diversamente dal resto del mondo dove le leggi e la giustizia sono assai piu' severe, si puo' fare di tutto senza finire in carcere".

Fonte: ASCA (www.asca.it)

Energia

Romgaz investirà in centrali termoelettriche

La società Romgaz, concessionaria per lo sfruttamento di depositi di gas in Romania, ha annunciato che sta seriamente valutando la possibilità di investire nella costruzione di centrali termoelettriche. Secondo quanto dichiarato dal direttore generale della società di Stato, Francisc Tot, la Romgaz ha intensione di investire in partnership sia con società nazionali che estere per la realizzazione di investimenti diretti.

A tal proposito l'Agenzia per il Commercio e lo Sviluppo degli Stati Uniti (USTDA) ha stanziato più di un milione di dollari per la realizzazione degli studi di fattibilità per la costruzione a Costanza di una centrale di gas naturale liquefatto (GNL).

Il finanziamento è stato conferito durante la cerimonia di ratifica dell'accordo tra Larry Walther della USTDA e il direttore generale Francisc Toth della Romgaz, che sancisce l'accordo di concessione da parte del Governo degli Stati Uniti.

Alla cerimonia erano presenti l'ambasciatore americano in Romania Nicholas F. Taubman, il Ministro dell'economia e delle finanze, Varujan Vosganian e il Segretario del dicastero Viorel Palasca. "Il terminal per l'importazione di LNG rappresenta un elemento essenziale per accedere al mercato dell'energia differenziato in Europa", afferma il direttore Larry W. Walther della USTDA. "Stiamo costituendo un fondo per aiuterà la Romania a realizzare i suoi obiettivi di sicurezza energetica a favore della popolazione romena e ad assicurare l'indipendenza della Romania".

Il direttore Toth ha aggiunto che uno dei progetti sarà realizzato dalla ELCEN presso la località di Fantanele, situata accanto al più grande deposito di gas della Romania, quello di Filitelnic. Qui la ELCEN intende costruire una termocentrale di 300 MW ha dichiarato Toth. Contemporaneamente a questo progetto, la Romgaz sta valutando la possibilità di costruire, accanto ai propri depositi di gas, piccole centrali termiche di 10-20 MW.

Fonte: Rinascita Balcanica (www.rinascitabalcanica.com)

Pubblicizza la tua azienda sulla Newsletter AIIR— La tua presentazione arriverà a migliaia di aziende italiane e romene ad un prezzo estremamente competitivo.

advertising@aiir.ro

Speedsoft Company

office@speedsoft.ro

Software Eurofacturi, visibile sul sito. Software potente ma allo stesso tempo economico, per emettere fatture, proforma e quietanze conformi alla legge.

ITAL CONSTRUCTOR s.r.l. – Ing. Orazio Arcidiacono

Progettazione Architettonica e Strutturale di Costruzioni Civili ed Industriali

Costruzione di Edifici Civili ed Industriali

ROMAN – Str. Stefan Cel Mare, bl. 7, sc. D, ap. 7, et. 1

BUCAREST (sector 4) – B.dul Gheorghe Sincai, nr. 13, bl. 5, ap. 11, et. 2 c/o AIIR

e-mail: ing.arcidiacono@libero.it, italconstructor@yahoo.com

tel.: 0040/723454702, 0039/3483312031

Crisi con imprevedibili sviluppi

Rulmentul Brasov lancia asta e titoli

L'assemblea generale dei creditori della Rulmentul Brasov, società a controllo statale operante nel settore di progettazione e commercializzazione di cuscinetti, ha deciso di organizzare per il mese di ottobre una nuova asta, la decima, che si terrà dopo aver stabilito il prezzo degli attivi della società che dovrebbero essere di circa 40 milioni di euro.

Lo riporta l'Ufficio ICE di Bucarest, aggiungendo che solo quest'anno per la vendita dei beni della Rulmentul Brasov sono state organizzate 9 aste ma, fino ad oggi, non è ancora stato trovato un acquirente.

L'azionista di maggioranza della Rulmentul Brasov è l'Autorità per la Valutazione dei Beni dello Stato (AVAS), che possiede il 50,89% del capitale azionario.

Secondo le notizie diffuse da quest'ultima, i debiti della Rulmentul Brasov ammontano a circa 70 milioni di euro. "Il comitato dei creditori ha approvato una nuova asta pubblica che, secondo i meccanismi dell'incontro tra domanda ed offerta, si aggirerà sui 40 milioni di euro.

Allo stesso tempo è stato previsto un prezzo minimo, confidenziale, degli attivi della società", ha dichiarato Vasile Godanca, curatore della Camera di Insolvenza Transilvania.
Fonte: Rinascita Balcanica (www.rinascitabalcanica.com)

Trainati dal nucleare

Boom di investimenti nel settore energetico

Secondo quanto dichiarato in una conferenza stampa dal Ministro dell'economia e delle finanze Varujan Vosganian, tra il 2009 ed il 2012 il settore energetico attirerà investimenti in Albania per 12-15 miliardi di euro. "Fino al 2020 la Romania si concentrerà sul settore dell'energia nucleare, la cui produzione negli ultimi anni è raddoppiata. Ed in tale direzione abbiamo già avviato gli studi di prefattibilità per la realizzazione di una nuova centrale nucleare", afferma Vosganian, come riportato dall'Ufficio Ice di Bucarest.

Si stima infatti che solo per la costruzione dei reattori 3 e 4 della Centrale nucleare di Cernavoda gli investimenti saranno pari ad almeno 3 miliardi di euro. A questi progetti occorre affiancare quelli per la realizzazione della centrale Tarnita-Lapustesti che comporterà un investimento per oltre un miliardo di euro; mentre la costruzione di nuove centrali termiche potrebbe attirare investimenti per altri 2-3 miliardi di euro.

Il settore energetico godrà così dell'incremento degli investimenti esteri in Romania a di 2,5 volte tra il 2005-2008 rispetto al 1991-2004, che superano i 35 miliardi di euro. In generale, infatti, gli investimenti totali nell'economia hanno raddoppiato il loro ritmo medio annuale, passando da meno del 10% nel periodo 2001-2004, al 20% nel periodo 2005-2008.

el primo semestre dell'anno, gli investimenti diretti esteri hanno raggiunto quota 4,8 miliardi di euro, al rialzo di circa il 59,5% rispetto al primo semestre del 2007, mentre il 2008 segnerà un record assoluto, pari a 10 miliardi di euro nel 2008. Allo steso modo gli investimenti nel settore bancario ammontano a 638 milioni di euro (13%) e quelli nell'economia, 4,12 miliardi di euro (87%).

Fonte: Rinascita Balcanica (www.rinascitabalcanica.com)

SOSTIENI ANCHE TU LA NEWSLETTER AIIR!

La nostra **Newsletter** è l'unico organo d'informazione settimanale spedito a più di 5.000 indirizzi di aziende / enti / uomini d'affari in tutta Italia e Romania.

Per continuare a fornire un servizio puntuale ed indipendente, avvalendoci delle più moderne tecniche di comunicazione, spendiamo mensilmente somme importanti che vengono solo parzialmente coperte dagli sponsor.

Puoi sostenere anche tu l'informazione indipendente della **Newsletter AIIR**, in tre modi diversi:

- Iscrivendoti all'Associazione Imprenditori Italiani in Romania. Costa solo 250 euro all'anno e dà diritto a molti vantaggi, tra cui:
  - Partecipazione alle decisioni ed agli organi sociali.
  - Invito alle cene ed agli eventi che organizziamo periodicamente.
  - Sconti con le aziende convenzionate (hotel, appartamenti, servizi).
- Facendo pubblicità sulla **Newsletter** e sul sito www.aiir.ro. Prezzi alla portata di ogni azienda **(a partire da 28 euro per uscita)** e grande visibilità presso un pubblico specializzato.
- Sostenendoci, mediante donazioni libere sui conti (aperti a nome di **Asociatia Investitorilor Italieni**, presso la succursale di Bucuresti/Norilor dell'Unicredit Tiriac Bank, codice SWIFT: BACXROBU):
  - **RO51 BACX 0000 0001 9179 1000 in RON**
  - **RO24 BACX 0000 0001 9179 1001 in EURO**

Richiedi maggiori informazioni facendo click qui.

OFFERTE D'AFFARI

Le offerte d'affari raccolte dalla nostra associazione, vengono ora pubblicate sul sito: www.itabiz.ro

Copyright © 2008 Associazione Imprenditori Italiani in Romania

I contenuti della presente newsletter possono essere diffusi, anche separatamente, alla sola condizione di citarne la fonte.

In nessun caso e' ammessa la pubblicazione a nome dell'Associazione o la citazione degli articoli, quando essi siano stati modificati da terzi, senza il nostro espresso assenso scritto.

La Newsletter AIIR e' edita da:

Associazione Imprenditori Italiani in Romania—AIIR

b.dul Gheorghe Sincai, nr.13, bl.5, ap.11—Sector 4 Bucuresti (Bucarest—Romania).
Tel. +40 21 3310753—Fax +40 21 331 07 54—E-mail: newsletter@aiir.ro

Caporedattore:

Mauro Ghiglia—tel. 0040 21 3310753

Sezione Costruzioni:

Ing. Orazio Arcidiacono tel. 0040 723 454702

Astron:

Un sistema per costruire edifici industriali in acciaio

Astron: il settore "Building Systems" del gruppo Lindab

Lindab, con il marchio **Astron**, è il leader europeo della costruzione di edifici industriali in acciaio, in grado di soddisfare le necessità di società nazionali ed internazionali che progettano nuovi siti di produzione in Europa.

Astron opera in vari settori, dall'industria al commercio fino allo sport, con edifici destinati a fabbriche, depositi, garage, piattaforme logistiche, depositi e supermercati, centri sportivi, edifici polivalenti, hangar per l'aeronautica, ecc....

Astron si basa su un concetto semplice: Semplificare il modo di costruire!

C'è una domanda crescente di metodi costruttivi per costruzioni efficaci, ecologiche, a basso consumo energetico, affidabili, durature e con un buon rapporto qualità/prezzo. Questa domanda è importante sia per gli edifici industriali che per quelli residenziali. La risposta di **Astron** è : semplificare il modo di costruire proponendo un metodo pre-studiato per edifici industriali in acciaio.

Astron significa un metodo di costruzione semplice, rapido, economico, facile da mettere in opera e proficuo, che si conforma alle norme di costruzione ed alle necessità del cliente finale.

La gamma Astron:

Edifici industriali su misura con luci libere che vanno fino a 100m.

Edifici Multipiano.

I principali vantaggi di Astron:

- Certezza di un singolo interlocutore per l'intera commessa dell'edificio.
- Ottimizzazione dello spazio disponibile, con o senza colonne intermedie.
- Realizzazione chiavi in mano.
- Progetti ricercati esteticamente e rapidità d'esecuzione.
- Durabilità nel tempo dei lavori, la cui qualità è certificata ISO 9001:2000
- Isolamento termico efficiente.
- Garanzia di un grande gruppo Europeo che ha già consegnato più di 40.000 edifici.
- Oltre 40 anni d'esperienza.
- Presenza in 36 paesi d'Europa.

Produzione e rappresentanze:

Tre stabilimenti produttivi ed uffici di progettazione e di vendita in Europa:

a Diekirch, Lussemburgo, (28.000 m²), a Prerov, Repubblica Ceca (18.000 m²) e Nyiregyhaza, Ungheria (9.900 m²).

Inoltre, una quarta fabbrica verrà realizzata a breve a Tutaev, località situata 300 km a Nord-Est di Mosca (Russia) e sarà operativa nella primavera 2008.

Astron è anche presente con uffici tecnici e di vendita in Germania, Francia, Polonia e Regno Unito oltre che con uffici di rappresentanza in Croazia, Spagna, Italia e Romania.

Per informazioni: Sig. Mauro Picco (Vendite Internazionali) +352 80291

E-mail: m.picco@astron.biz

Sito Internet: www.astron.biz

NEW EUROPE
INDUSTRIAL & LOGISTIC PARK

VENDIAMO

SPAZI INDIVIDUALI

IN NUOVO COMPLESSO

INDUSTRIALE E LOGISTICO

Per attivita' di produzione

distribuzione deposito o logistica

Per ulteriori informazioni, contattateci

in Romania o Svizzera:

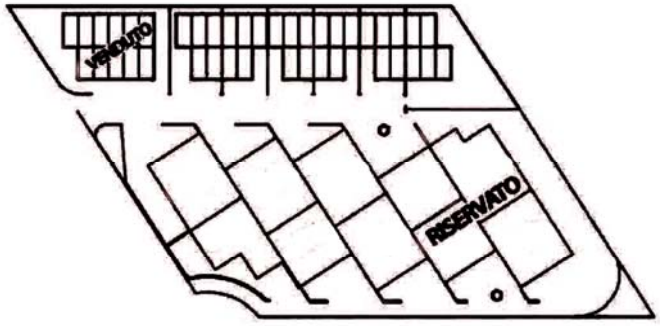
AB Group L&C

www.ab-group.ch
info@ab-group.ch

Tel. (Romania): +40 747 890 950
Tel. (Svizzera): +41 79 234 4939
+41 91 993 1823
Fax: +41 91 993 0044
saremo lieti di inviarvi ulteriori informazioni

Costruttore:Investim Srl
Architetto:e Ingegnere:
Studio Tecnico Galli Srl

Location: sull'autostrada A1 Bucarest-Pitesti, al km23 (uscita Bolintin Deal) - 11 km dalla cintura di Bucarest (4 km dal tracciato previsto per la nuova linea di cintura)

- Spazi industriali create e costruiti secondo le esigenze dei singoli clienti
- Spazi disponibili a partire da una superficie di 1.000 mq
- Costruzione in cemento armato prefabbricato
- Uffici disponibili in ogni capannone, disegnati secondo le esigenze dei clienti
- Strade di accesso ampie con facilita' di manovra
- Ogni capannone ha un'area esterna ad uso esclusivo, con posteggi separate e spazio di carico/scarico dei veicoli
- Zona verde per ogni capannone

- **La superficie totale del complesso e' di 35.000 mq**
- **Spazi gia' costruiti e venduti: 2.400 mq**