

UNIMPRESA ROMANIA

UNIONE DELLE IMPRESE ITALIANE IN ROMANIA



Rassegna Stampa

28 Luglio 2008

ECONOMIA

Business Standard, 28 .07.2008

Petrolul s-a ieftinit cu 20 de dolari, in doua saptamani

Pretul petrolului a coborat, la finele saptamanii trecute, cu aproape trei dolari, sub cotația de 123 dolari pe baril, continuând declinul de peste 20 de dolari din ultimele doua saptamani, ca urmare a temerilor legate de efectul negativ indus cererii de cotațiile ridicate și de problemele economice din SUA.

La jumătatea lunii iulie, mai precis în data de 11 iulie, pretul petrolului atinsese un maxim istoric de 147,27 de dolari pe baril. Totodată, pretul petrolului Brent, de referință la bursa din Londra, a coborat cu 2,72 de dolari, la 123,72 de dolari pe baril. Unii analiști consideră că declinul cotației petrolului ar putea continua, în timp ce experții Barclays Capital anticipează o cotație de 115-140 de dolari, pe parcursul acestui trimestru.

Potrivit acestora, pretul petrolului va fi, totuși, susținut, într-o anumită măsură, de temerile generate de avertismentele rebelilor din Nigeria privind atacuri asupra instalațiilor de producție, precum și de soliditatea economică a unor state. Pe piața locală de distribuție carburanți, scăderea cotațiilor internaționale a avut ca efect reducerea preturilor la carburanții comercializați de anumite companii. Firma Rompetrol, controlată de compania de stat de petrol și gaze KazMunaiGaz, din Kazahstan, a redus, vineri, cu trei bani pe litru, preturile tuturor carburanților comercializați prin rețeaua proprie, după ce, joi, ieftinise benzina și motorina cu cinci bani pe litru.

De asemenea, subsidiara românească a grupului rus Lukoil a redus, tot vineri, preturile la benzina cu 12 bani pe litru, iar la motorina, cu până la opt bani, după ce săptămâna trecută ieftinise mai multe tipuri de carburanți cu până la trei bani pe litru.

Minus

Până acum, companiile interne Rompetrol și LukOil au reacționat la cotația petrolului, ieftinind semnificativ carburanții

Il prezzo del petrolio e' diminuito, alla fine della settimana scorsa, di quasi tre dollari, sotto il livello di 123 dollari al barile, continuando così l'abbassamento di oltre 20 dollari dalle ultime due settimane. La principale causa sono i timori riguardanti la diminuzione della richiesta, determinata dalle quotazioni alte e dai problemi economici degli USA.

L' 11 luglio il prezzo del petrolio ha raggiunto il massimo storico di 147,27 dollari al barile. Allo stesso tempo, il prezzo del petrolio Brent, di riferimento per la borsa di Londra, e' diminuito di 2,72 dollari, fino a 123,72 dollari al barile. Alcuni analisti considerano che la diminuzione del prezzo potrebbe continuare, mentre gli esperti di Barclays Capital stimano una quotazione di 115-140 dollari, durante questo semestre.

Ziarul Financiar, 23.07.2008

Investitorii straini desfid criza mondiala: au dublat banii adusi in Romania in primele cinci luni

Investitiile straine realizate in primele cinci luni ale acestui an s-au dublat fata de aceeaasi perioada a anului trecut, volumul capitalului social subscris de companiile straine la filialele locale ridicandu-se la 1,8 miliarde de euro, potrivit datelor furnizate de Oficiul National al Registrului Comertului (ONRC).

In perioada ianuarie-mai a anului trecut, subscrierile la firmele cu participare straina la capital au totalizat 890 de milioane de euro.

Luna mai a avut cea mai slaba contributie la atingerea nivelului de 1,8 mld. euro, investitiile straine fiind de numai 120 mil. euro, fata de valoarea record inregistrata in ianuarie de 700 mil. euro.

Cu toate acestea, investitiile straine au fost cu 30% mai mari decat cele din aceeaasi luna din 2007.

Capitalul subscris a crescut in primele cinci luni din 2008, desi numarul firmelor infiintate in acest interval a fost mai mic fata de perioada corespunzatoare a anului 2007, respectiv 5.600 fata de 6.515 de companii.

Cel mai important actor pe aceasta piata a fost compania Ion Tiriac Air, care figureaza in statisticile ONRC cu o majorare de capital de aproape 167 mil. euro.

Locul al doilea in topul majorarilor de capital operate in mai este ocupat, la mare distanta de lider, de compania Omniasig Vienna Insurance Group, asiguratorul primind de la actionarul majoritar un influx de capital totalizand 30,6 milioane de euro.

Pe segmentul financiar bancar, subscrieri de capital semnificative au realizat in luna mai si Domenia Credit, MKB Romexterra Bank si AIG Life Asigurari. Domenia Credit, care activeaza pe piata creditelor ipotecare si care este detinuta de divizia de finantari de retail a gigantului american General Electric, a primit o infuzie de capital de 11 mil. euro.

In acelasi timp, banca maghiara MKB (subsidiara a grupului german Bayern LB) a adus la capitalul MKB Romexterra Bank 10,8 mil. euro, iar grupul american AIG, care detine AIG Life - specializata pe asigurari de viata - a majorat capitalul companiei locale cu 9,2 mil. euro.

Sectorul IT este prezent si el in topul celor mai mari majorari de capital prin intermediul New Frontier, unul dintre cei mai mari furnizori de servicii IT din Europa Centrala si de Est, care a preluat integral compania Romsys Bucuresti, unul din cei mai mari integratori IT de pe piata locala. New Frontier figureaza in datele ONRC cu un aport de capital de 12,5 mil. euro.

Subscrierile de capital la firmele cu participatie straina reprezinta numai o componenta care se ia in calcul la cuantificarea investitiilor straine directe.

Datele Bancii Nationale arata ca investitiile straine directe s-au ridicat la 4,11 miliarde de euro in primele cinci luni ale anului.

In cadrul acestora, participatiile la capital si profitul reinvestit s-au ridicat la 59%, respectiv 2,4 miliarde de euro, in timp ce creditele intra-grup au reprezentat 41%, adica 1,7 miliarde de euro.

Gli investimenti stranieri realizzati nei primi cinque mesi dell'anno sono arrivati ad un valore doppio rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso: il capitale sociale sottoscritto dalle compagnie straniere alle filiali locali ha raggiunto il valore di 1,8 miliardi di euro, in base ai dati dell'Ufficio Nazionale del Registro del Commercio.

Nel periodo gennaio-maggio dell'anno scorso, le sottoscrizioni hanno totalizzato 890 milioni di euro. Il capitale sottoscritto e' aumentato nei primi cinque mesi del 2008, anche se il numero delle aziende create in questo periodo e' stato inferiore rispetto allo stesso periodo del 2007: 5.600 rispetto a 6.515 compagnie.

Curierul National, 23.07.2008

România, locul 13 în clasamentul celor mai bune piețe pentru spații industrial-logistice

Infrastructura proastă ne trage în jos

Chiriile mici și costurile reduse de personal poziționează România pe locul 13 în topul celor mai bune locații pentru spațiile industriale și logistice din Europa Centrală și de Est, dar ar fi obținut un loc mult mai bun dacă am fi avut o infrastructură bună, reiese din raportul European Distribution Report 2008, emis bienal de consultantul global de real estate, Cushman & Wakefield (C&W). Specialiștii C&W au realizat că factori favorabili precum chiriile mici și costurile reduse de personal au plasat țara noastră pe acest loc, dar ritmul redus de dezvoltare a rețelei de transport rutier și implicit volumul scăzut de mărfuri tranzitate sunt aspectele care împiedică cotarea României pe o poziție mai înaltă între piețele industrial-logistice ale Europei.

Țara noastră are potențial pentru a se dezvolta

Dezvoltarea retail-ului în România, concretizată prin numărul tot mai mare de centre comerciale, atrage după sine dezvoltarea spațiilor de logistică și depozitare. Astfel că se așteaptă ca volumul acestor spații să ajungă aproape dublu anul acesta. Cererea de spații logistice depășește oferta prin prisma faptului că sunt puține proiecte cu caracter speculativ. În continuare, numeroase companii internaționale de logistică intenționează să își extindă activitatea și pe teritoriul României. Cele care deja activează în țara noastră sunt interesate de eficientizarea activității prin deschiderea de noi puncte de distribuție în restul țării.

Dunărea nu este exploatată suficient

Gabriel Sfetcu, directorul Departamentului Industrial la Cushman & Wakefield Activ Consulting a afirmat că “ritmul ascendent al pieței industrial-logistice din România poate fi menținut prin dezvoltarea în continuare a Portului Constanța și prin dezvoltarea porturilor la Dunăre. Dunărea reprezintă singura rută de transport corespunzător, care ne conectează direct la centrul Europei și care este prea puțin exploatată în prezent. 65% din volumul mărfurilor ce tranzitează România se transportă pe uscat și numai 10% maritim și fluvial. În același timp, în ultimii 3 ani Portul Constanța a înregistrat cea mai mare creștere a volumului de mărfuri din întreaga Europă: 277%. Cu toate acestea, încă se situează pe ultimele locuri între principalele porturi din Europa în privința volumului de mărfuri (locul 17 din 20).”

Piețele din Europa Centrală și de Est sunt în creștere

Potrivit raportului C&W, trei dintre primele cinci piețe ale Europei care oferă cele mai bune locații pentru spațiile industriale și logistice se află în Europa Centrală și de Est. Prima poziție în clasamentul de anul acesta este ocupată de Belgia. Pe locul al doilea se află Olanda, urmată de Ungaria, Cehia și Polonia pe locul al cincilea.

“Nu este nicio surpriză că țările din Europa Centrală și Est ocupă primele locuri ale clasamentului European Distribution Report de anul acesta. Aceste piețe se maturizează pe măsură ce nodurile și

rutele de distribuție se dezvoltă pentru a susține piețele locale în creștere, precum și pe măsură ce business-urile caută să își reducă costurile”, a spus Ferdinand Hlobil, Head of Industrial for Cushman & Wakefield in Central Europe.

Iar în viziunea lui Steven Watt, Head of European Logistics & Industrial la Cushman & Wakefield "aceste piețe sunt în creștere, având un potențial enorm pe termen scurt și mediu. Totuși, pentru moment axa geografică formată de Marea Britanie, Belgia, Olanda, Franța și Germania încă domină Europa și rămâne de aceea zona cu cele mai mari piețe industrial-logistice”.

European Distribution Report 2008 include 25 de țări, comparativ cu 15 țări în ediția anterioară. Aceasta reflectă expansiunea Uniunii Europene și creșterea business-ului internațional, astfel încât majoritatea țărilor nou intrate sunt din Europa de Est. Este și cazul României, care intră direct pe locul al 13-lea. Clasamentul este întocmit prin analiza a numeroși factori care țin de raportul dintre costuri și beneficii incluzând factori precum chirii, costurile de muncă, dimensiunea pieței, gradul de proximitate față de piețe-cheie, densitatea populației.

Noi suntem altfel decât europenii

Raportul arată, de asemenea, că în Europa chiriașii se orientează către orașele din țară, evitând în acest fel capitalele unde lipsa terenurilor și blocajele de trafic constituie o problemă majoră. De asemenea, nivelul mai scăzut al chiriilor favorizează această tendință. Exemple de acest tip pot fi întâlnite în Polonia și Germania. “În România asistăm la o situație opusă: în București, fiind competiția mai mare, prețurile sunt mai mici decât în restul țării”, a mai completat Gabriel Sfetcu.

Gli affitti e i costi piu' bassi del personale mettono la Romania alla posizione nr. 13 nella classifica dei migliori posti per gli spazi industriali e logistici dell' Europa Centrale ed Orientale. Stando al rapporto European Distribution Report 2008, realizzato dal consulente real estate Cushman & Wakefield (C&W), l'infrastruttura e' la causa per la quale la Romania non occupa un posto superiore.

Lo sviluppo del retail in Romania determina anche lo sviluppo degli spazi di logistica e di deposito. Così' si stima che il volume di questi spazi sia quasi doppio quest'anno.

In base al rapporto C&W, tre dei primi cinque mercati dell'Europa che offrono i migliori posti per spazi industriali e logistici si trovano nell'Europa Centrale ed Orientale. Il primo posto nella classifica e' occupato dal Belgio. In seconda posizione e' l'Olanda, seguita dall' Ungheria, dalla Repubblica Cecca e dalla Polonia.

European Distribution Report 2008 include 25 paesi, rispetto a 15 stati nell'edizione precedente. Cio' dimostra l'espansione dell'Unione Europea e la crescita del business internazionale, così' che la maggior parte dei paesi nuovi entrati sono dell' Europa Orientale. E' anche il caso della Romania, che entra direttamente al posto 13.

Ziarul Financiar, 25.07.2008

Deficitul de cont curent al UE a ajuns la 26 de miliarde de euro

Uniunea Europeana a inregistrat in primul trimestru al acestui an un deficit de cont curent de 26,5 miliarde de euro, conform informatiilor emise de biroul european de statistica Eurostat, citat de Budapest Business Journal. In primele trei luni ale anului 2007, statele Uniunii Europene inregistrasera un deficit de 30,4 miliarde euro, iar in ultimul trimestru al anului trecut deficitul se situa la valoarea de 7,3 miliarde de euro. Deficitul comerului cu bunuri a crescut de la 44,3 miliarde de euro pana la 53,7 miliarde de euro in primul trimestru al acestui an, comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut, in vreme ce excedentul din segmentul serviciilor a avut o usoara scadere, de la 18,9 miliarde de euro la 17,4 miliarde de euro. Excedentul balantei serviciilor este, in primul rand, rezultatul surplusurilor din segmentul de servicii financiare si al altor servicii, profesionale, tehnice sau de transport. Excedente importante au fost generate si de domeniul IT. In primul trimestru al acestui an, UE a inregistrat excedente de cont curent cu SUA, Elvetia, Canada si China.

L'Unione Europea ha registrato nel primo semestre dell'anno un deficit di conto corrente di 26,5 miliardi di euro, in base alle informazioni dell'Ufficio Europeo di Statistica, Eurostat. Nei primi tre mesi del 2007, gli stati dell'Unione Europea hanno registrato un deficit di 30,4 miliardi di euro e nell'ultimo trimestre dell'anno scorso il deficit e' arrivato a 7,3 miliardi di euro. Il deficit del commercio dei beni e' aumentato da 44,3 miliardi di euro fino a 53,7 miliardi di euro nel primo trimestre dell'anno, rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso.

Curierul National, 25.07.2008

Aproximativ 13% din totalul IMM sunt deținute de patroni străini

Circa 13 la sută din totalul IMM înregistrate în România sunt deținute de patroni străini, ca-pitalul acestora fiind în medie de două ori mai mare față de cel al întreprinderilor autohtone, a declarat, pentru NewsIn, președintele CNIPMMR, Ovidiu Nicolescu .

"Firmele străine acoperă toate ariile de activitate din economie, însă, ca și întreprinderile românești, sectoarele în care IMM activează cu preponderență sunt serviciile și comerțul", a precizat reprezentantul Consiliului Național al Întreprinderilor Private Mici și Mijlocii (CNIPMMR).

Potrivit Confederației Patronale a Industriei, Serviciilor și Comerțului din România (CPISC), cele mai multe dintre firmele străine care derulează afaceri în România sunt deținute de patroni de naționalitate italiană și turcă.

"În țara noastră, cele mai multe IMM cu capital străin sunt ale italienilor, respectiv circa 18.000 de întreprinderi, acestea activând în special în domenii precum serviciile industriale", a declarat directorul general al CPISC, Adrian Izvoranu. A doua naționalitate, din punct de vedere numeric, este reprezentată de afaceriștii turci, aceștia desfășurând, conform reprezentantului CPISC, activități "mai ales în comerț și transporturi".

Circa il 13% delle PMI registrate in Romania sono proprieta' degli stranieri, in base alle dichiarazioni di Ovidiu Nicolescu, il presidente del Consiglio Nazionale delle Imprese Private Piccole e Medie.

"Nel nostro paese, la maggior parte delle PMI a capitale straniero sono degli italiani, cioe' circa 18.000 imprese, che svolgono attivita' soprattutto nei settori come i servizi industriali", ha dichiarato il direttore generale della Confederazione Patronale dell'Industria, dei Servizi e del Commercio della Romania, Adrian Izvoranu. La seconda nazionalita', dal punto di vista numerico, e' rappresentato dagli imprenditori turchi, i quali svolgono, stando al rappresentante CPISC, attivita' "soprattutto in commercio e trasporti".

POLITICA

Sette Giorni, 28.07.2008



Il Rapporto CE sulla Romania: scarsi risultati nella lotta contro la corruzione al vertice

pubblicato nell'edizione 350 pagina 1 il 2008-07-28

La lotta anticorruzione va depoliticizzata e la Romania deve affermare il suo fermo impegno nel combattere la corruzione al vertice. Nello stesso tempo, la Romania deve istituire un sistema accessibile e chiaro per offrire ai suoi cittadini la possibilità di informarsi sui casi di corruzione. Sono queste solo due delle conclusioni del rapporto CE sulla riforma della giustizia in Romania, reso pubblico a metà della scorsa settimana a Bruxelles.

“La politicizzazione dei casi di corruzione da parte del Parlamento romeno e il fallimento del sistema giudiziario nell’emettere delle sentenze nei casi di corruzione al vertice, hanno indebolito il rispetto per lo stato di diritto. Gli sforzi autentici dell’amministrazione locale, regionale o centrale nella lotta alla corruzione sono troppo spesso bloccati a livello politico”, si aggiunge nel documento. Il rapporto precisa pure che le misure da prendere per migliorare l’approccio dei casi di corruzione sono state rinviate o non sono mai state promosse e che non sono registrati progressi reali in dieci casi importanti, in cui sono stati implicati ex ministri.

Stando al documento, questa situazione è stata provocata parzialmente dal fatto che il Parlamento ha bloccato l’investigazione e che questi casi sono stati respinti dall’Alta Corte di Cassazione e Giustizia (ICCJ), che ha invalidato decisioni precedenti.

In merito alla lotta alla corruzione al vertice, il rapporto indica che il Pubblico Ministero e la Direzione Nazionale Anticorruzione (DNA) hanno registrato buoni risultati nello studio dei fascicoli e hanno avviato le procedure per l’inizio delle indagini in alcuni casi che implicano ex ministri e membri del Parlamento. “Nonostante il buon progresso registrato nella parte investigativa, la Romania si presenta con pochi risultati concreti nella lotta alla corruzione al vertice. Sebbene la DNA continui a far vedere costantemente risultati positivi nell’avvio di inchieste nei casi di corruzione al vertice, le sentenze nella giustizia restano prive di costanza”, rileva il documento dell’Esecutivo comunitario.

Il rapporto sottolinea, nel contempo, che proposte legislative urgenti, come i nuovi Codici Penale e di Procedura Penale e le misure anticorruzione per condanne minime abbastanza scoraggianti nei casi di corruzione al vertice, non beneficino di un sostegno abbastanza saldo da parte del Governo.

Lodata, in grande misura, l’Agenzia Nazionale di Integrità (ANI) è ammonita dall’UE a presentare casi concreti di patrimoni ingiustificati e conflitti di interessi. I commissari europei hanno

sottolineato però che la legge che disciplina l'attività di ANI è abbastanza restrittiva, così che gli ispettori dell'ente hanno poteri ristretti di indagare.

Sull'attività del Consiglio Supremo della Magistratura (CSM), la Commissione valuta che questo ha salde basi, ma nonostante ciò, non ha esercitato ancora il suo mandato in modo sostanzioso o pienamente, soprattutto per quanto riguarda le investigazioni proattive nei casi disciplinari. La Commissione nota pure che il CSM è "lento" nella presa di alcune decisioni di management o disciplinari e le sanzioni che dà sono molte volte prive di costanza.

Da precisare che, sulla Bulgaria, la CE ha annunciato la sospensione di alcuni fondi tra 500 e 800 milioni di euro, ritirando gli accrediti di due agenzie di turismo bulgare per la gestione dei fondi comunitari.

L'analisi delle conclusioni del rapporto....

A solo un giorno dalle critiche di Bruxelles, il presidente Traian Basescu ha partecipato, assieme ai membri CSM, ad una seduta organizzata a porte chiuse, per analizzare i risultati del rapporto. Al termine della riunione, il Capo dello Stato ha evitato di fare alcuna dichiarazione in margine a questo argomento. Fonti che hanno partecipato ai colloqui sostengono però che il presidente avrebbe chiesto ai membri CSM maggiore intransigenza verso le illegalità del sistema, ma anche maggiore responsabilità, cosa confermata dal Ministro della Giustizia, Catalin Predoiu, presente all'evento.

"Il presidente ci ha raccomandato più dinamismo, maggiore responsabilità e tempestività nella soluzione dei problemi tecnici. Non ci sono stati rimproveri diretti, né indicazioni. È stato un colloquio molto tecnico", ha affermato Predoiu.

Dal canto suo, il presidente CSM, Lidia Barbulescu, ha dichiarato che "i rimproveri" del presidente Traian Basescu sono stati gli stessi del rapporto CE. "Inoltre, ci ha comunicato il desiderio di cooperare e di collaborare anche con le altre istituzioni dello Stato, responsabili della riforma della giustizia, perchè a dicembre ci sia un rapporto migliore", ha detto il capo CSM.

Reazioni politiche

I leader politici hanno definito realistico e oggettivo il rapporto CE. Nonostante ciò, non sono mancate le accuse reciproche, giunte da una parte dal PSD che accusa il Governo di essere responsabile dei risultati scarsi nella Giustizia e, dall'altra parte, dal PD-L, che accusa la mancanza di volontà politica nella lotta anticorruzione. Il Ministro di Giustizia promette però che l'istituzione che guida agirà per la soluzione di tutte le restanze.

Il Rapporto CE sulla riforma della giustizia in Romania rileva che ci sono ancora dei problemi in questo campo, ma il governo continuerà la politica di tolleranza zero verso chi usa la carica pubblica per arricchirsi, ha detto, poco dopo la pubblicazione del documento, il premier Calin Popescu-Tariceanu. Secondo lui, il rapporto evidenzia una serie di sviluppi positivi, progressi indicanti che la Romania procede "sulla buona strada", all'interno dell'UE.

LAVORO

Sette Giorni, 28.07.2008



Accordo Governo-Sindacati, il salario minimo aumenterà dal 1 ottobre

pubblicato nell' edizione 350 pagina 3 il 2008-07-28

Bucarest – I sindacati ed i patronati hanno firmato alla fine della scorsa settimana, dopo quasi un mese di proteste e negoziati, l'accordo proposto dall'Esecutivo in merito all'aumento del salario minimo lordo per l'economia, da 500 a 540 lei, a partire dal 1 ottobre 2008.

Il premier Calin Popescu-Tariceanu ha dichiarato, al termine dei negoziati, che i vantaggi competitivi della Romania a lungo tempo, non devono consistere in salari bassi, ma nella qualità dell'ambiente d'affari e, per questo, in rapporto agli indicatori economici si persegue che il salario minimo per l'economia tocchi, nel 2014 la quota del 50% del salario medio lordo.

“Un'economia con bassi salari è caratteristica del terzo mondo e non di un Paese che pretende di essere europeo”, ha sottolineato il capo dell'Esecutivo.

Il ministro dell'Economia e delle Finanze, Varujan Vosganian ha rilevato che l'aumento del salario minimo a 540 lei dal 1 ottobre ed a 600 lei dal 1 gennaio 2009 è stato possibile grazie alla crescita economica della Romania dell' 8% per la prima metà del corrente anno (record al livello dell' Unione Europea).

Il presidente del Cartel Alfa, Bogdan Hossu, ha dichiarato che, stando all'Accordo firmato a Palazzo Victoria, il salario medio può superare le prognosi salariali attuali, fatto che dovrebbe condurre inoltre alla crescita del salario minimo, che rappresenterà il 33% del salario medio per l'economia, il prossimo anno.

Il leader del Blocco Nazionale Sindacale, Dumitru Costin, firmatario dell'Accordo, ha spiegato che il vantaggio principale dell'intesa con il Governo ed i padronati è il fatto stabilito che il salario minimo rappresenti un determinato peso del salario medio.

Ha espresso la sua soddisfazione per l'Accordo anche il presidente CNSLR Fratia, Marius Petcu, il quale ha detto che, dal punto di vista della sua organizzazione, ha ottenuto quanto si era prefisso.

I rappresentanti delle organizzazioni patronali firmatarie hanno annunciato di aver negoziato la

modifica di certi articoli del documento iniziale, concernente la possibilità della modifica delle griglie salariali. Essi hanno aggiunto che verranno effettuate due analisi annue, seguite da una decisione di Governo per l'applicazione dell'Accordo.

I negoziati tra Governo, sindacati e patronati per la crescita del salario minimo per l'economia erano iniziati alcune settimane fa, dopo che il premier Calin Popescu-Tariceanu aveva dichiarato che non è opportuna la crescita del salario minimo da 500 a 540 lei.

Egli ha spiegato che l'Esecutivo aveva accettato l'adozione di questa misura dal 1 luglio, solo in certe condizioni, che non venivano riunite in quanto si manteneva una pressione inflazionista.

‘Il target di inflazione non si può toccare ed in queste condizioni, una crescita del salario minimo per l'economia. Altro non farebbe, che fomentare ancor più, la spirale dell'inflazione’, affermava il premier, il quale ribadisce l'impegno del Governo di accrescere i salari in rapporto ad una adeguata produttività del lavoro.

Di conseguenza, le confederazioni sindacali hanno picchettato la sede del Governo, scontente del fatto che le autorità rifiutino la crescita del salario minimo per l'economia. I sindacalisti hanno chiesto l'applicazione del protocollo firmato dalle parti sociali con il Governo nel mese di dicembre 2007 in merito al salario minimo per l'economia, che prevedeva una crescita fino a 540 lei, dal 1 luglio.

ASSOCIATI

Business Standard, 23.07.2008

Pirelli RE a vandut proprietati de 280 mil. €

Compania Pirelli&C Real Estate, divizia imobiliara a grupului italian Pirelli, a vandut proprietati in valoare de 280 milioane de euro in primul semestru al anului si a obtinut un profit brut de 44 milioane de euro, potrivit Thomson Financial.

Valoarea totala a proprietatilor vandute in prima jumatate a anului de catre Pirelli&C Real Estate si companiile asociate a atins un nivel de 530 milioane de euro si a produs un profit brut de 109 milioane de euro.

Compania este unul dintre cei mai importanti jucatori de pe piata imobiliara din Europa si a intrat in Romania in vara anului trecut, printr-un joint-venture cu UniCredit Tiriatic Bank.

Pirelli RE este o companie de management care gestioneaza fonduri cu scopuri speciale si vehicule de investitii, detinatoare de proprietati imobiliare, precum si de portofolii de imprumuturi non-performante. Pirelli este prezenta in Romania si prin divizia Pirelli Tyres, care a inaugurat la Slatina o fabrica de anvelope, in octombrie 2006. Grupul italian, care deruleaza operatiuni in domeniul imobiliar si al productiei de anvelope, a obtinut, in primul trimestru al acestui an, un profit operational de 114,6 milioane de euro, comparativ cu castigul obtinut in perioada echivalenta de anul trecut, de 117,5 milioane de euro.

Principalii concurenti pe piata locala ai companiei italiene sunt israelienii de la Globe Trade Centre (GTC), Tiriatic Imobiliare, Cefin si AFI Europe. Piată imobiliara locala se afla, momentan, intr-un proces de stagnare, cauzat in principal de efectele crizei financiare globale.

Problemele financiare au afectat si marile companii prezente la nivel local, din cauza dependentei pe care acestea o au pentru finantarile de pe pietele vestice.

La compagna Pirelli&C Real Estate, la divisione immobiliare del gruppo italiano Pirelli, ha venduto proprieta' per un valore di 280 milioni di euro nel primo semestre dell'anno e ha riportato un profitto lordo di 44 milioni di euro, stando a Thomson Financial.

Il valore totale delle proprieta' vendute nella prima meta' dell'anno da Pirelli&C Real Estate e dalle compagnie associate ha raggiunto un livello di 530 milioni di euro e ha prodotto un profitto lordo di 109 milioni di euro.

La compagna e' uno dei piu' importanti attori nel mercato immobiliare dell'Europa ed e' entrata in Romania l'estate scorsa, attraverso una joint-venture con UniCredit Tiriatic Bank.

I principali concorrenti sul mercato locale sono Globe Trade Centre (GTC), Tiriatic Imobiliare, Cefin e AFI Europe.